

市区重建局第 184 次董事会会议纪录摘要

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2022 年 3 月 3 日(星期四)在市建局的总办事处举行了第 184 次会议，会议由市建局主席周松岗先生主持，出席者包括三名执行董事、18 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

就荣光街/启明街/鸿福街重建项目批出合作发展权

2. 经过商议后，董事会参照董事会早前成立的有关招标遴选小组的建议，就位于荣光街/启明街/鸿福街四个合并重建项目的合作发展通过接受出价最高的标书。在作出是项决定后，董事知悉中标者是长江实业集团有限公司的全资附属公司 — Centenary Investments Limited。

业务计划项目的发展计划草图

3. 董事会通过董事会文件的建议，向城市规划委员会提交 2022/23 年度业务计划内一个项目的发展计划草图。

崇庆里/桂香街重建项目的主要招标条款

4. 经过商议后，董事会通过董事会文件就崇庆里/桂香街重建项目合作发展所建议的主要招标条款，并授权管理层决定最终的招标时间表。

延长租金宽减措施

5. 经过商议后，董事会通过延长租金宽减措施，以协助市建局持有物业内的租户，以及与发展商合作项目的商铺租户。

市建局董事会秘书处

2022 年 4 月